**Администрация Вармазейского сельского поселения**

**Большеигнатовского муниципального района**

**Республики Мордовия**

**Постановление**

От 27 .12.2024г. №71

**О продлении срока реализации и внесении изминений в муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Вармазейского   сельского поселения на 2022-2025 годы»на период до 2027года.**

В соответствии со ст.ст. 11, 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вармазейского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Продлить срок действия муниципальной программы Использование и охрана земель на территории Вармазейского   сельского поселения на 2022-2025 годы ,утверждённую постановлением администрации Вармазейского сельского поселения от 24.06.2022г.№54 (в ред.постановления от 18.11.2022г№77) ,до 2027 года.

2. Внести изменения в муниципальную программу Использование и охрана земель на территории Вармазейского   сельского поселения на 2022-2025 годы изложив её в новой редакции.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Р.Рабина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Вармазейского сельского поселения

от 27.12.2024 г. №71

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории Вармазейского сельского поселения» на 2022-2027 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Использование и охрана земель на территории Вармазейского сельского поселения» |
| Основания для разработки программы | Земельный кодекс Российской федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Заказчик программы | Администрация Вармазейскогосельского поселения |
| Основной разработчик программы | Администрация Вармазейскогосельского поселения |
| Цель муниципальной программы | Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель, сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Задачи муниципальной программы | Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории сельского поселения, инвентаризация земель. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022-2027 г.г. |
| Объемы и источники финансирования | Финансирования не требует |
| **Целевые показатели (индикаторы) эффективности реализации Программы** | - Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора,ед.;  - Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот,шт.;  - Выявление фактов самовольного занятия земельных участков,ед.;  - Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки,ед. |
| Ожидаемый результат реализации программы | Упорядочение землепользования, вовлечение в оборот новых земельных участков, эффективное использование и охрана земель, восстановление нарушенных земель, повышение экологической безопасности населения Вармазейскогосельского поселения и качества его жизни, увеличение налогооблагаемой базы. |
| Контроль за использованием программы | Контроль за использованием программы осуществляет администрация Вармазейскогосельского поселения |

**1. Содержание программы и обоснование необходимости её решения программными методами**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа «Использование и охрана земель на территории Вармазейскогосельского поселения на 2022-2027 годы» (далее Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Вармазейскогосельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Вармазейскогосельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Цель Программы:

- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;

- сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

- повышение эффективности использования и охраны земель;

- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

- проведение инвентаризации земель.

**3. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

**4. Механизм реализации Программы.**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с Перечнем основных мероприятий Программы на территории Вармазейскогосельского поселения (п. 6 Программы).

Исполнители программы, указанные в п. 6 муниципальной программы, осуществляют:

- нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации Программы;

- подготовку предложений по объемам и условиям предоставления средств бюджета для реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

**5. Ожидаемые результаты Программы**

Реализация данной программы будет содействовать упорядочению землепользования, вовлечению в оборот новых земельных участков, повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

**6. Целевые индикаторы и показатели  
реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевых индикаторов и показателей реализации Программы | Един. измерения | 2022 год | 2023  год | 2024  год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |  |
| 1. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора | Ед. | 4 | 4 | 4 | 4 | 5 | 6 |
| 2 | Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | Шт. | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 3. | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

**7. Перечень основных мероприятий Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Мероприятия по реализации Программы | Источники финансирования | Срок исполнения | Ответственные за выполнение мероприятия Программы |
| 1 | Разъяснение гражданам земельного законодательства | не предусмотрены | постоянно | Глава сельского поселения |
| 2 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора | не предусмотрены | постоянно | Глава сельского поселения |
| 3 | Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | не предусмотрены | постоянно | Глава сельского поселения |
| 4 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | не предусмотрены | постоянно | Зам. главы сельского поселения |
| 5 | Инвентаризация земель | не предусмотрены | постоянно | Зам. главы сельского поселения |
| 6 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | не предусмотрены | постоянно | Зам. главы сельского поселения |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Вармазейского сельского поселения

от 27.12.2024 г. №71

ПОДПРОГРАММА

«Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия»

**Паспорт**

Подпрограммы «Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | «Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» |
| Ответственный исполнитель | Администрация Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского  муниципального района |
| Участники | Администрация Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района  Администрация Большеигнатовского муниципального района |
| Цель | - проведение кадастровых работ по образованию земельных участков выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности Вармазейского сельского поселения в отношении которых Администрация Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет;  -проведение кадастровых работ по образованию земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых Администрация Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет. |
| Задачи | Обеспечить проведение кадастровых работ в отношении:  -земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей находящихся в собственности Вармазейского сельского поселения отношении которых Администрация Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет;  - земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых орган местного самоуправления Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной Подпрограммы | Площадь поставленных на кадастровый учет земельных участков, находящихся или относящихся к собственности Вармазейского сельского поселения, и (или) земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального района счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности Вармазейского сельского поселения не менее 261,0 га. |
| Сроки реализации муниципальной Подпрограммы | Подпрограмма реализуется в 2022-2027 г. |
| Объем бюджетных ассигнований муниципальной Подпрограммы | Объем финансирования 70,0 тысяч рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной Подпрограммы | Площадь поставленных на кадастровый учет земельных участков, находящихся или относящихся к земельным участкам из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых орган местного самоуправления Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет; земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в Вармазейского сельского поселения- не менее 261,0 га  Рациональное использование земельных ресурсов поселения;  Создание предпосылок к увеличению доходной части местного бюджета за счет арендной платы от использования земельных участков, находящихся в собственности поселения. |

1. **Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма.**

Площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения составляет 6381 га или 55% от площади сельского поселения. Земли сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения находящиеся в частной собственности используются для ведения садоводства, ведения крестьянско-фермерского хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственного производства. Земли сельскохозяйственного назначения находящиеся в государственной собственности используются для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства; сельскохозяйственного использования, сельскохозяйственного производства, сервитута, а также для иных целей или не используются.

Сельскохозяйственные угодья Вармазейского сельского поселения занимают от площади земель сельскохозяйственного назначения  – около 5635 га. Большая часть сельскохозяйственных угодий находится в собственности . Пашня на территории сельского поселения занимает около 10 % от площади сельскохозяйственных угодий и в настоящее используется малоэффективно. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья на территории Вармазейского сельского поселения отсутствуют.

1. **Основные цели и задачи Подпрограммы, сроки ее реализации.**

Основной целью Подпрограммы является:

- выявление земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности Вармазейского сельского поселения;

-проведение кадастровых работ по образованию земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которых Администрация Вармазейского сельского поселения получает право распоряжения ими после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечить проведение кадастровых работ по образованию земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся или относящихся к собственности Вармазейского сельского поселения, и (или) земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вармазейского сельского поселения, государственная собственность на которые не разграничена;

- создание предпосылок к увеличению доходной части бюджета за счет арендной платы от использования земельных участков, находящихся в собственности поселения;

Срок реализации Подпрограммы – 2022-2027 годы

1. **Нормативно-правовое обеспечение Подпрограммы.**

Правовая поддержка Подпрограммы осуществляется на основании законодательной базы Российской Федерации, Республики Мордовия, Большеигнатовского муниципального района.

**4. Ресурсное обеспечение муниципальной** Подп**рограммы**

Необходимый объем ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы составит 70,0 тысяч рублей за счет бюджета Вармазейского сельского поселения .

Объем финансирования определен на основе Бюджета сельское поселение на 2022-2027 годы.

Объемы финансирования Подпрограммы из бюджета подлежат ежегодному уточнению по итогам проведения оценки эффективности ее реализации за отчетный период, а также исходя из возможностей местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Софинансирование расходных обязательств связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности Вармазейского сельского поселения, на софинансирование расходных обязательств, связанных с проведением кадастровых работ предоставляется из республиканского бюджета.

Порядок предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, на софинансирование расходных обязательств, связанных с проведением кадастровых работ утвержден  [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/403194450/entry/0) Правительства Республики Мордовия от 10 декабря 2021 г. №557.

**5. Механизм реализации подпрограммы.**

Подпрограмма реализуется путём проведения мероприятий в соответствии с основными направлениями.

Руководство реализацией Подпрограммы осуществляет Глава Вармазейского сельского поселения.

Реализацию мероприятий подпрограммы осуществляет администрация Вармазейского сельского поселения. Она несет ответственность за своевременное и качественное исполнение Подпрограммных мероприятий, целевое и эффективное использование средств бюджета, а также софинансирования, выделяемых на их реализацию.

Администрация Вармазейского сельского поселения обеспечивает мониторинг и контроль за ходом реализации Подпрограммных мероприятий, готовит предложения по объёмам и источникам финансирования подпрограммных мероприятий, по мере необходимости готовит предложения по корректировке перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, отдельные их показатели, а также механизм реализации подпрограммы, разрабатывает и вносит в установленном порядке и в установленные сроки предложения о принятии правовых актов, необходимых для выполнения подпрограммы, направляетзаявление о предоставлении субсидий, рассчитывает ее размер.

**6.Оценка эффективности муниципальной подпрограммы.**

Оценка эффективности муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с Методикой оценки эффективности муниципальных программ.

Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы.

Для расчета эффективности реализации Подпрограммы (эффективности расходования бюджетных средств) используются индикаторы и показатели отчета о реализации Программы.

Под результативностью понимается степень достижения запланированных показателей за счет реализации мероприятий Программы.

Показатели эффективности:

Площадь поставленных на кадастровый учет земельных участков, находящихся или относящихся к собственности Вармазейского сельского поселения, и (или) земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории сельское поселение, государственная собственность на которые не разграничена, с целью разграничения собственности на землю не менее 261 га.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной подпрограмме

Расходы на реализацию муниципальной ПОДпрограммы

«Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  строки | Источники финансирования | Всего  (тыс. рублей) |  |  | | В том числе | | | | | |
| 2022г. | | 2023г. | | 2024г. | 2025г. | 2026г | 2027г |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 |  |  |
|  | Всего: | 70,0 | 0,0 | |  | |  |  |  | 70,00 |
|  | местного бюджета (плановый объем) | 70,0 | 0,0 | |  | |  |  |  | 70,00 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе

План

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия | Ответственный исполнитель (структурное подразделение, должность) | Срок | | Финансирование (тыс.руб.) |  |  | В том числе: | | | | | | | |
| начала реализации | окончания реализации |  |  |
| 2022г. | 2023г. | | 2024г | | 2025г. | 2026г. | 2027г. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |  | | 8 |  | 9 | | |
| «Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» | Администрация Вармазейского сельского поселения | 2022 | 2027 |  |  |  | |  | |  |  | 70,00 | | |
|  |  | 2022 | 2027 | местный бюджет – 70,0 |  |  |  | | 70,00 | | | |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к муниципальной подпрограмме

Целевые показатели

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование  целевого показателя муниципальной программы | Ед. изм. |  | | |  | | | Значения целевых показателей | | Базовые значение  целевого показателя  (2022 год) |
| 2022г. | 2023г. | 2024г | | 2025г | 2026г. | | 2027г. |
| 1. | «Создание условий для эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» | га | 261 | 0 | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 0 |