****

**Администрация Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района**

**Республики Мордовия**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Вармазейка

«19» февраля 2025 г. № 9

 О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида

 разрешенного использования земельных участков

 Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия», утвержденного решением Совета депутатов вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района от 23.08.2021 года № 107, Приказом от 10.11.2020 №П/0412 « Об утверждении классификатора вида разрешенного использования земельных участков» .

 **Постановляю:**

1. Назначить на 11 марта 2025 года в 10.00 по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д. 30, (тел.: 2-43-12) публичные слушания по вопросу:

Об изменении вида разрешенного использования земельных участков, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с кадастровым номером:

 13:05:0103003:133, общей площадью 47827 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 400м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район ,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:142, общей площадью 96000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 500м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:132, общей площадью 47998 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 100м , по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, д. Новое Чамзино,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:137, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 850м , по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:138, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 1000м , по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:139, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 170м , по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:140, общей площадью 144000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 600м , по направлению на юго- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:141, общей площадью 192289 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 140м , по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:144, общей площадью 192035 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 1000м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:147, общей площадью 272038 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 2000м , по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

1. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляется рабочей группой (приложение № 1).
2. Установить, что предложения по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков и заявления на участие в публичных слушаниях по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков принимаются рабочей группой до 10марта 2025 г., в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений по вышеуказанному проекту (приложение № 2) по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д. 30, (тел.: 2-43-12) с 8 ч.30 мин. до 16 ч. 45 мин, кроме субботы и воскресенья.
3. Обсуждение проекта решения по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения А.Р. Рабина

Приложение № 1

к постановлению Администрации

 Вармазейскогосельского поселения

 Большеигнатовского

муниципального района

от 19 февраля 2025 г. №9

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков

Рабина Антонина Риммовна – Глава Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района, председатель рабочей группы;

Французова Светлана Николаевна – депутат Совета депутатов Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя рабочей группы;( по согласованию)

 Большакова Лидия Валерьевна – депутат Совета депутатов Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района, секретарь рабочей группы ;( по согласованию)

**Члены рабочей группы:**

Силантьева Галина Николаевна – депутат Совета депутатов Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района. ;( по согласованию)

 Русскина Нина Алексеевна – депутат Совета депутатов Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района ; ( по согласованию)

Приложение № 2

к постановлению Администрации

 Вармазейскогосельского поселения

 Большеигнатовского

муниципального района

от 19 февраля 2025 г. №9

Форма внесения предложений по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Глава, статья, часть статьи, пункт** | **Текст проекта решения** | **Текст поправки** | **Текст проекта решения с учетом поправки** | **Кем внесена поправка** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подпись гражданина (граждан)**

  **Проект**

 ****

**Администрация Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района**

**Республики Мордовия**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Вармазейка

 О назначении публичных слушаний по вопросу изменения вида

 разрешенного использования земельных участков

 Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия», утвержденного решением Совета депутатов вармазейского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района от 23.08.2021 года № 107, Приказом от 10.11.2020 №П/0412 « Об утверждении классификатора вида разрешенного использования земельных участков» .

 **Постановляю:**

1. Назначить на 11 марта 2025 года в 10.00 по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д. 30, (тел.: 2-43-12) публичные слушания по вопросу:

Об изменении вида разрешенного использования земельных участков, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с кадастровым номером:

 13:05:0103003:133, общей площадью 47827 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 400м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район ,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:142, общей площадью 96000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 500м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:132, общей площадью 47998 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Новое Чамзино. Участок находится примерно в 100м , по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, д. Новое Чамзино,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:137, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 850м , по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:138, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 1000м , по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:139, общей площадью 48000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 170м , по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:140, общей площадью 144000 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №56. Участок находится примерно в 600м , по направлению на юго- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Кооперативная,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:141, общей площадью 192289 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 140м , по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:144, общей площадью 192035 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 1000м , по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

 13:05:0103003:147, общей площадью 272038 кв. м., адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. №19. Участок находится примерно в 2000м , по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка,ул. Советская,

 с вида разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, на земли сельскохозяйственного назначения «сельскохозяйственного использования».

1. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляется рабочей группой (приложение № 1).
2. Установить, что предложения по вопросам об изменении вида разрешенного использования земельных участков и заявления на участие в публичных слушаниях по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков принимаются рабочей группой до 10марта 2025 г., в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений по вышеуказанному проекту (приложение № 2) по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д. 30, (тел.: 2-43-12) с 8 ч.30 мин. до 16 ч. 45 мин, кроме субботы и воскресенья.
3. Обсуждение проекта решения по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения А.Р. Рабина